

**ДОГОВОР**  
**на выполнение работ**  
**№ 1**

п. Уховский

26 ноября 2021 г.

Администрация Уховского сельского поселения в лице главы администрации Дроздова Владимира Константиновича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Производственно коммерческое предприятие «Высота» (ООО ПКП «Высота») в лице директора Папоян Агвана Владимировича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор на выполнение работ по устройству автомобильной парковки (далее – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет и общие условия договора**

1.1. По настоящему договору «Исполнитель» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить работы по устройству автомобильной парковки по адресу: Иркутская обл., Куйтунский р-он, п. Уховский, ул. Комсомольская, уч. 6 В.

1.2. «Заказчик» обязуется принять и оплатить выполненные надлежащим образом работы в сроки, в порядке и на условиях, оговоренных в настоящем договоре.

1.3. Объем работ, составляющих предмет настоящего договора, определяется в соответствии с утвержденным Локальным сметным расчетом на устройство автомобильной парковки по адресу: Иркутская обл., Куйтунский р-он, п. Уховский, ул. Комсомольская, уч. 6 В, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Сроки выполнения работ: с 01.01.2022 г. по 30.11.2022 г. «Исполнитель» несет ответственность за завершение работы к сроку, определенному договором.

1.5. Материал, используемый для выполнения работ, и результат работ должен отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, иным требованиям безопасности, сертификации, предъявляемым к ним законодательством Российской Федерации.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. «Заказчик» обязан:

- оказывать «Исполнителю» содействие в выполнении работ;
- обнаружив при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки, немедленно заявить об этом «Исполнителю»;
- обеспечить своевременную приемку выполненных работ;
- произвести оплату в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором;
- выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором.

2.2. «Заказчик» вправе:

- осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, с соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных «Исполнителем» материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Исполнителя»;
- требовать своевременного устранения выявленных недостатков;
- требовать своевременного предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязанностей по настоящему договору;
- отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков, если «Исполнитель» не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет ее настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;
- в случае прекращения договора по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки «Заказчиком» результата работы, выполненной «Исполнителем», «Заказчик» вправе требовать передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией «Исполнителю» произведенных затрат;
- требовать оплаты штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего договора;
- запрашивать у «Исполнителя» любую относящуюся к предмету договора документацию и информацию.

2.3. «Исполнитель» обязан:



- использовать материалы для выполнения работ, отвечающие требованиям качества, безопасности, предъявляемым к ним законодательством Российской Федерации;
  - осуществить работы в соответствии с Локальным сметным расчетом на устройство автомобильной парковки по адресу: Иркутская обл., Куйтунский р-он, п. Уховский, ул. Комсомольская, уч. 6 В, определяющим объем, цену и содержание работ;
  - своевременно, надлежащим образом выполнить работы и представить «Заказчику» отчетную документацию;
  - выполнять работы лично;
  - при осуществлении работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ;
  - извещать «Заказчика» обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему договору в течение одного дня с момента их возникновения;
  - выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором.
- 2.4. «Исполнитель» вправе:
- в случае невозможности оказания услуг лично с согласия «Заказчика» привлечь к выполнению обусловленных договором работ третье лицо;
  - выбирать необходимые материалы для выполнения работ с целью получения наилучшего результата;
  - требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания акта о приемке выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;
  - требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным актом о приемке выполненных работ;
  - требовать оплаты штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего договора;
  - отказаться от исполнения настоящего договора, возместив «Заказчику» убытки в полном размере.

### **3. Цена договора и порядок расчетов**

- 3.1. Полная стоимость работ по договору составляет 344876,00 (Триста сорок четыре тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек без НДС.
- 3.2. Цена договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.
- 3.3. Расчеты по договору производятся безналичным способом, в рублях Российской Федерации, путем перечисления денежных средств платежным поручением «Заказчика» на указанный в договоре расчетный счет «Исполнителя».
- 3.4. «Заказчик» перечисляет денежные средства за фактически выполненные работы после подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) в течение 10 дней на основании выставленного счета на оплату.

### **4. Ответственность Сторон**

- 4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2. В случаях, когда работа выполнена «Исполнителем» с отступлениями от договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в договоре использования, «Заказчик» вправе по своему выбору потребовать от «Исполнителя»:
- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
  - соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
  - возмещения своих расходов на устранение недостатков.
- 4.3. Если отступления в работе от условий договора или иные недостатки результата работы в установленный «Заказчиком» разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, «Заказчик» вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.
- 4.4. При неисполнении «Заказчиком» обязанности по содействию в выполнении работы «Исполнитель» вправе требовать причиненных убытков, включая дополнительные издержки,

вызванные простоем, либо перенесения сроков исполнения работы, либо увеличения указанной в договоре цены работы.

4.5. Стороны не несут ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые «Заказчик» и «Исполнитель» не могли не предвидеть, не предотвратить разумными мерами.

## 5. Порядок разрешения споров

5.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, «Стороны» будут стремиться решить путем переговоров.

5.2. В случае недостижения согласия между «Сторонами» спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

## 6. Срок действия договора и прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями «Сторон» и действует до 30.11.2022 года, а в части расчетов – до полного выполнения «Сторонами» принятых на себя обязательств.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению «Сторон».

6.3. Настоящий договор составлен на трех листах, в двух экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

6.4. Все приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

## 7. Юридические адреса и подписи Сторон

### ЗАКАЗЧИК

Администрация Уховского сельского поселения

665322, Иркутская обл., Куйтунский р-он,  
п. Уховский, ул. Комсомольская, д. 6 «а»

Тел. 89501036201  
ИНН: 3814010003, КПП: 381401001  
ОГРН: 1053814024164, ОКТМО: 25622454

Банк: Отделение Иркутск банка России//  
УФК по Иркутской области г. Иркутск  
БИК: 012520101  
Казначейский счет: 03231643256224543400  
Единый банковский счет:  
40102810145370000026

Глава администрации Уховского  
сельского поселения

М.П.



В.К. Дроздов

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью  
Производственно коммерческое предприятие  
«Высота» (ООО ПКП «Высота»)

664022, Иркутская обл., г. Иркутск,  
пер. Пограничный, д. 1-Г, кв. 84

Тел. 89832410979  
ИНН: 3811176811, КПП: 381101001  
ОГРН: 1143850006992

Банк: ПАО «Промсвязьбанк» Сибирский филиал  
г. Новосибирск  
БИК: 045004816  
Расчетный счет: 40702810104000020170  
Корреспондентский счет:  
30101810500000000816

Директор ООО ПКП «Высота»

М.П.



А.В. Папоян