

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

население Куйтунского района на тему: «Заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на новый срок без проведения торгов»

В соответствии с частью 5 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации (далее - Лесной кодекс) заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, осуществляется соответственно органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса.

Согласно части 3 статьи 71 Лесного кодекса предоставление гражданам, юридическим лицам в аренду лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с Лесным кодексом.

Частью 1 статьи 74 Лесного кодекса определено, что арендаторы находящихся в государственной или муниципальной собственности лесных участков, надлежащим образом исполнившие договоры аренды лесных участков, по истечении сроков действия этих договоров имеют право на заключение новых договоров аренды таких лесных участков без проведения торгов, в том числе, в случае если лесные участки предоставлены в аренду по результатам торгов на срок от десяти лет.

Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендаторами находящегося в государственной или муниципальной собственности лесного участка, имеют право на заключение договора аренды такого лесного участка на новый срок при наличии совокупности условий, предусмотренных частью 2 статьи 74 Лесного кодекса.

Таким образом, порядок заключения договора аренды лесного участка на новый срок без проведения торгов установлен статьей 74 Лесного кодекса, в которой отсутствуют требования, устанавливающие ограничение по количеству реализации права на заключение договора аренды на новый срок.